



محضر إجتماع الجمعية العمومية للجمعية الأهلية التعاونية

(جمعية مدينة محمد بن زايد سابقاً)

للسنة المالية المنتهية بتاريخ 2022/12/31

تم عقد إجتماع الجمعية العمومية العادية للجمعية الأهلية التعاونية الإستهلاكية الخدمية للسنة المالية المنتهية بتاريخ 2022/12/31 من خلال المشاركة الإلكترونية للأعضاء المساهمين (عن بعد، الإتصال المرئي) دون الحضور الشخصي في تمام الساعة الخامسة والنصف من مساء يوم الاثنين الموافق 2023/07/10. والذي كان من المقرر عقده في تمام الساعة الخامسة مساءً ونظراً لعدم إكمال النصاب القانوني لعدم حضور الأغلبية من الأعضاء المساهمين في الإجتماع الأول فقد تقرر تأجيله الى إجتماع ثاني تم عقده بعد نصف ساعة من الإجتماع الأول. وبلغ عدد حضور الأعضاء المساهمين في الإجتماع الثاني (22) عضو مساهم و ترأس إجتماع الجمعية العمومية السيد أحمد سالم عوض الراشدي رئيس مجلس الإدارة و حضر كل من السادة إيهاب سعيد العمودي نائب رئيس مجلس الإدارة، والدكتور حمد عبدالله الجابري امين السر، ومحمد محفوظ باعبيد امين الصندوق، وعبدالرحمن عمر بلفقيه عضو مجلس الادارة، وعارف عبدالله العلي عضو مجلس الادارة، وعبدالله ابراهيم الحوسني عضو مجلس الإدارة ، كما حضر الإجتماع كل من السادة محمد يسري المراقب المالي ممثل وزارة الإقتصاد (إدارة التعاونيات والمخزون الإستراتيجي) وبسام خليل القريوتي، مدقق ومراقب حسابات الجمعية الأهلية التعاونية(ممثل شركة فارس وشركاه)، ومزود الخدمة منسق إجتماع الجمعية العمومية(شركة لومي ميدل است) وقد بلغ النصاب القانوني المطلوب لإنعقاد الإجتماع الثاني وذلك بحضور(22)عضو مساهم. بدء السيد رئيس مجلس الإدارة احمد سالم عوض الراشدي كلمته بالترحيب بكافة السادة الحضور من الأعضاء المساهمين وشركة لومي(مزود الخدمة)،ومن ثم أعلن عن إكمال النصاب القانوني لبدء إجتماع الثاني وفقاً للكشف المقدم من شركة لومي(مزود الخدمة) وأشار أن كافة القرارات التي تتخذها الجمعية العمومية ملزمة لكافة الأعضاء المساهمين الحاضرين وغير الحاضرين وعليه تمت مناقشة بنود جدول أعمال إجتماع الجمعية العمومية وفق ما يلي :-

أولاً:- سماع محضر إجتماع الجمعية العمومية السابق والتصديق عليه :-

تم سماع محضر إجتماع الجمعية العمومية السابق بواسطة السيد رئيس مجلس الادارة، حيث اوضح بان إجتماع الجمعية العمومية العادية للسنة المالية المنتهية في تاريخ 2021/12/31 قد عقد عن بعد دون الحضور الشخصي(اونلاين) مساء يوم الاثنين الموافق 2022/06/27 وذلك بعد اكمال النصاب القانوني للاجتماع، وقد بلغ عدد الحضور في الاجتماع 22 عضو مساهم ، ترأس الإجتماع السيد رئيس مجلس الإدارة احمد سالم الراشدي وحضر كل من السادة محمد يسري المراقب المالي ممثل وزارة الإقتصاد وإدارة التعاونيات والمخزون الإستراتيجي و لؤي عمر وبسام القريوتي مدققي ومراقبي حسابات الجمعية(ممثل شركة فارس وشركاه) والسادة شركة لومي ميدل است منسق الاجتماع ومن ثم تمت مناقشة جدول أعمال إجتماع الجمعية العمومية على الوجه التالي :-



1- سماع محضر إجتماع الجمعية العمومية السابق عن الاعوام 2019 و 2020 والتصديق عليه.

تم سماع محضر إجتماع الجمعية العمومية السابقة عن السنوات المالية المنتهية بتاريخ 2019/12/31 و 2020/12/31 ولم ترد اي اسئلة متعلقة بهذا البند وتم فتح باب التصويت وتمت الموافقة عليه بنسبة 100%. وعليه تقرر المصادقة على محضر إجتماع الجمعية العمومية للسنوات المالية المنتهية بتاريخ 2019/12/31 و 2020/12/31.

2- سماع تقرير مجلس الإدارة عن نشاط الجمعية وعن مركزها المالي عن السنة المالية المنتهية في تاريخ 2021/12/31 والتصديق عليه

تم سماع ومناقشة تقرير مجلس الإدارة عن نشاط الجمعية الأهلية التعاونية وعن مركزها المالي عن السنة المالية المنتهية بتاريخ 2021/12/31 وقد تضمن تقرير مجلس الإدارة الذي تمت مناقشته أنشطة الجمعية المختلفة، واسماء اعضاء مجلس الإدارة للجمعية، والهيكل الإداري، وعدد موظفي الجمعية، وعدد الاعضاء المساهمين من الذكور والاناث، والاجتماعات التي عقدها مجلس الإدارة في السنة المالية المنتهية بتاريخ 2021/12/31، واللجان التي تم تشكيلها من قبل مجلس الإدارة، وابرز الإنجازات التي حققها مجلس الإدارة لاسيما التحول من الخسائر الى الأرباح، والخدمات التي تمت إضافتها الى الجمعية وكذلك تخفيض القيمة الاجارية للعقارات المستأجرة بواسطة الجمعية، وكذلك والنظرة والخطط المستقبلية للجمعية، بالإضافة الى توصيات مجلس الإدارة للاعضاء المساهمين بدعم أنشطة الجمعية الأهلية والمركز الطبي. وتم فتح باب التصويت وقد وردت نتيجة التصويت بالموافقة علي التقرير الإداري بنسبة 90,9% وعدم الموافقين بنسبة 9%. وعليه تقرر التصديق على تقرير مجلس الإدارة عن نشاط الجمعية ومركزها المالي عن السنة المنتهية بتاريخ 2021/12/31.

3- سماع تقرير مدقق الحسابات عن السنة المالية المنتهية في 2021/12/31 والتصديق عليه.

تم سماع تقرير مدقق الحسابات للجمعية الأهلية التعاونية عن السنة المنتهية بتاريخ 2021/12/31 من قبل السيد بسام القريوتي مدقق حسابات الجمعية (ممثّل شركة فارس وشركاه) في الاجتماع وقد اوضح بانه تم تدقيق البيانات المالية الموحدة للجمعية الأهلية التعاونية بتاريخ 2021/12/31 ومراجعة السندات والمستندات المالية وهي حسابات منضبطة وصحيحة تمت على اساس معايير واسس محاسبية حقيقية من الواقع لايشوبها اي لبس اوغموض و أن الإدارة مسؤولة عن إعداد وعدالة عرض هذه البيانات و أن مسؤولية المدقق تتمثل في إبداء الراي في هذه البيانات إستناداً لتدقيقه لها. وتم فتح باب التصويت وقد وردت نتيجة التصويت بالموافقة بنسبة (62%) وعدم الموافقة بنسبة (37%). وعليه تقرر التصديق على تقرير مدقق الحسابات للسنة المالية المنتهية بتاريخ 2021/12/31 .

4- مناقشة ميزانية الجمعية وحساب الأرباح والخسائر عن السنة المالية المنتهية في 2021/12/31 والتصديق عليها.

تم سماع و مناقشة ميزانية الجمعية وحساب الأرباح والخسائر عن السنة المالية المنتهية بتاريخ 2021/12/31 من قبل مدقق حسابات الجمعية السيد بسام القريوتي وتم ابراز كافة جوانب بنود الميزانية وبيانات الدخل الشامل، وبيان الموجودات المتداولة وغير المتداولة، وحقوق المساهمين، وإكتتاب زيادة راس المال والخسائر المتراكمة، ومجموع حقوق المساهمين، وصافي



المبيعات، وتكلفة المبيعات، ودخل العمليات التشغيلية الاخرى، وبلغت صافي ارباح الجمعية الاهلية التعاونية للسنة المالية المنتهية بتاريخ 2022/12/31 مبلغ وقدره (578,979) خمسمائة وثمانية وسبعون الف وتسعمائة وتسعة وسبعون درهم لاغير. وتم فتح باب التصويت وقد وردت نتيجة التصويت بالموافقة بنسبة (63%) وعدم الموافقة بنسبة (37%) من الاعضاء الحاضرين، وعليه تقرر التصديق على ميزانية الجمعية وحساب الارباح والخسائر عن السنة المالية المنتهية بتاريخ 2021/12/31.

خامساً:- ابراء ذمة أعضاء مجلس الإدارة عن السنة المالية المنتهية في 2021/12/31 .
لم ترد اي اسئلة بخصوص البند اعلاه في الاجتماع وتم فتح باب التصويت وقد وردت نتيجة التصويت بالموافقة على ابراء ذمة اعضاء مجلس الادارة عن السنة المالية المنتهية بتاريخ 2021/12/31 بنسبة (88.88%) وعدم الموافقة بنسبة (11.11%) وعليه تقرر التصديق على ابراء ذمة مجلس الادارة عن السنة المالية المنتهية في 2021/12/31.

سادساً:- ابراء ذمة مدققي الحسابات عن السنة المالية المنتهية في 2021/12/31 .
لم ترد اسئلة في الاجتماع بخصوص البند اعلاه وتم فتح باب التصويت وقد وردت نتيجة التصويت بانه تمت الموافقة على ابراء ذمة مدققي الحسابات عن السنة المالية المنتهية بتاريخ 2021/12/31 بنسبة (88.88%) وعدم الموافقة بنسبة (11.11%) وعليه تقرر المصادقة على ابراء ذمة مدققي الحسابات عن السنة المالية المنتهية في 2021/12/31.

سابعاً:- تعيين مدققي الحسابات للعام 2022 و تحديد أتعابهم.
طلب السيد رئيس مجلس الادارة من الاعضاء الحاضرين في الاجتماع بتفويض مجلس الادارة بتعيين مدققي الحسابات للعام 2022 وتحديد أتعابهم ولم ترد اسئلة متعلقة بهذا البند وتم فتح باب التصويت وقد وردت نتيجة التصويت بالموافقة على البند اعلاه بنسبة (83.33%) وعدم الموافقة بنسبة (16.33%) وتقرر التصديق على تفويض مجلس الادارة بتعيين مدققي الحسابات للعام 2022 وتحديد اتعابهم .

ثامناً:- إستكمال المقاعدة الشاغرة في مجلس الادارة عدد(3) فقط ثلاثة اعضاء
تم فتح باب الترشيح لإستكمال المقاعدة الشاغرة في عضوية مجلس الادارة وهي عدد ثلاثة مقاعد وتقدم للترشح لهذه المقاعد الثلاثة كل من السادة دكتور حمد عبدالله الجابري وعبدالله ابراهيم الحوسني ومحمد محفوظ باعبيد وعبدالرحمن عمر بلققيه وعيسى خليل عبدالله الحوسني و قد حصل كل من السادة دكتور حمد عبدالله الجابري، وعبدالله ابراهيم الحوسني، ومحمد محفوظ باعبيد على النسبة الاعلى من الاصوات وبالتالي هم الفائزين بعضوية مجلس الادارة وسوف يكون المترشحين عبدالرحمن عمر بلققيه، وعيسى خليل الحوسني كاحتياطي لاعضاء مجلس الادارة الحاليين و في حالة استقالة اي عضو من اعضاء مجلس الادارة سوف يستكمل بهم المقاعد الشاغرة.



ثانياً :- سماع تقرير مجلس الإدارة عن نشاط الجمعية ومركزها المالي عن السنة المالية المنتهية في 2021/12/31 :-

تم سماع تقرير مجلس الإدارة عن نشاط الجمعية ومركزها المالي عن السنة المالية المنتهية بتاريخ 2022/12/31 بواسطة السيد رئيس مجلس الإدارة احمد سالم الراشدي وقد اوضح بأنه تم أعداد تقرير مجلس الإدارة وفقاً للتعميم الصادر من وزارة الإقتصاد- إدارة التعاونيات والمخزون الإستراتيجي- في هذا الشأن وذلك على النحو التالي:-

1- أولاً : ملخص الهيكل التنظيمي للجمعية: يتكون الهيكل التنظيمي للجمعية الأهلية التعاونية من الآتي:-

1/1- مجلس الإدارة للجمعية الاهلية التعاونية

يتكون مجلس الإدارة للجمعية الاهلية التعاونية في دورته الحالية من سبعة أعضاء مساهمين حيث يشرف المجلس بصورة مباشرة على كافة أعمال وشؤون الجمعية الاهلية التعاونية المختلفة. ويتم في كل دورة لمجلس الإدارة بتكليف عضوين من اعضاء مجلس الإدارة او تعيينهم في وظيفة المدير العام او المشرف العام في كل من الجمعية والمركز الطبي ويتم من خلالهم إتخاذ كافة القرارات الإدارية والفنية والتنفيذية المتعلقة بالجمعية التعاونية والمركز الطبي بعد عرضها على مجلس الادارة.

2/1- قسم الإدارة العامة

تتكون الإدارة العامة في الجمعية الاهلية التعاونية من عدة أقسام مختلفة بهدف تقديم الدعم الفني والإداري اللازم وكذلك تسيير وتنظيم كافة أعمال الجمعية الاهلية الإدارية المختلفة، وتشمل قسم الشؤون القانونية، قسم الحسابات، وقسم تقنية المعلومات (IT)، وقسم العلاقات العامة.

3/1- الجمعية (قسم مبيعات التجزئة)

هو قسم مختص في بيع السلع والمنتجات الغذائية والإستهلاكية المختلفة بالتجزئة سواء بالبيع المباشر في الفرع الكائن في مصفح الشعبية شرق (9) او عن طريق خدمة التوصيل للمنازل. ويتم إدارة قسم مبيعات التجزئة بواسطة مدير قسم تحت إدارة و إشراف مباشر من قبل مجلس الإدارة.

4/1- الجمعية (قسم مبيعات الجملة)

هو قسم مختص في بيع السلع والمنتجات الغذائية والإستهلاكية ومواد الضيافة والمعقمات الطبية بالجملة، وكذلك خدمات توصيل والسلع والمنتجات الغذائية والإستهلاكية ومواد الضيافة الى بعض الدوائر والمؤسسات الحكومية في الدولة وبعض المؤسسات والشركات العامة والخاصة. ويتم أيضاً إدارة قسم مبيعات الجملة بواسطة مدير قسم تحت إدارة و إشراف مباشر من قبل مجلس الإدارة.

5/1- الجمعية (مركز مزيد الطبي)

هو مركز للرعاية الطبية الأولية وفق التصنيف الصادر من هيئة الصحة بابوظبي ويضم مركز مزيد الطبي عيادات و تخصصات مختلفة، ويتكون الهيكل الإداري للمركز من عدة أقسام وذلك لدعم أعماله وتخصصاته المختلفة. وتشمل أقسام الحسابات





قسم الإستقبال و الإستعلامات، قسم إدخال المعلومات (التسجيلات وبيانات التأمين الصحي)، ويتم إدارة المركز الطبي أيضاً بواسطة مدير إداري تحت إشراف مباشر من قبل مجلس الإدارة.

2- ثانياً: الأنشطة المرخصة للجمعية الأهلية التعاونية

1/2- خدمات بيع السلع والمنتجات الغذائية والإستهلاكية:- يمثل النشاط الرئيسي للجمعية حسب ماورد في نظامها الأساسي ويشمل بيع المواد الغذائية و مواد الضيافة والسلع بالجملة، وبيع السلع والمنتجات الغذائية والإستهلاكية بالتجزئة، بيع الأدوات القرطاسية بالتجزئة، بيع الثلاجات والغسالات والإجهزة الكهربائية المنزلية بالتجزئة، خدمات حقول النفط والغاز البرية والبحرية، بيع الملابس الرجالية الجاهزة بالتجزئة، بيع الملابس النسائية الجاهزة بالتجزئة وبيع ملابس الأطفال الجاهزة بالتجزئة.

2/2- الخدمات العلاجية والصحية:- تعتبر احد الأنشطة المرخصة للجمعية الاهلية التعاونية متمثلة في (مركز مزيد الطبي) وتشمل تخصصات طب الأسنان، تقويم الأسنان، طب الأطفال، الطب العام، التجميل، العلاج الطبيعي، وطب الأسرة. وسوف يتم إضافة بعض التخصصات الحيوية في المستقبل إنشاء الله. ويجري العمل في المركز الطبي بصورة جيدة للغاية وقد تم التدقيق عليه مؤخراً من قبل هيئة الصحة بابوظبي وقد حصل مركز مزيد الطبي على التصنيف (A) في معايير المطالبات الطبية والاجراءات التي يقوم بها الاطباء ودرجة (96) في معايير الامن السبراني ودرجة (95) في معايير اشتراطات المراكز الطبية للرعاية الاولية . تمارس الجمعية الأهلية التعاونية كافة الأنشطة المذكورة أعلاه وفقاً لنظامها الأساسي، باستثمار أموال الجمعية في الأنشطة التي تعود بالنفع على أعضائها وفي نطاق أهدافها التعاونية.

3- ثالثاً: أعضاء مجلس الإدارة

يتكون مجلس إدارة الجمعية الأهلية التعاونية الإستهلاكية الخدمية في دورته الحالية من سبعة أعضاء وتسري عضويتهم حتى تاريخ إنعقاد الجمعية العمومية للسنة المالية 2023 وذلك فق التفاصيل الآتي :-

1. أحمد سالم عوض الراشدي (رئيس مجلس الإدارة)
2. ايهاب سعيد العمودي (نائب رئيس مجلس الإدارة)
3. عارف حسن علي الطي (أمين الصندوق)
4. د. حمد عبدالله الجابري (أمين السر)
5. عبدالله ابراهيم الحوسني (عضو مجلس الإدارة)
6. عبدالرحمن عمر بلفقيه (عضو مجلس الإدارة)
7. محمد محفوظ سالم باعبيد (عضو مجلس الإدارة)



يعمل المجلس على إدارة الجمعية بشكل فعال وتوفير القيادة والمعرفة والخبرة لدعم الإدارة التنفيذية وتحديد الإستراتيجية والأهداف الرئيسية للجمعية ومناقشة المواضيع ذات الأهمية التي من شأنها التأثير على سير الاعمال في الجمعية ومراقبة وتقييم الاداء العام.

4- رابعاً: إجتماعات مجلس الإدارة

عقد مجلس الإدارة للجمعية الأهلية التعاونية خلال العام 2022 اربعة إجتماعات وذلك نسبة لظروف إجراءات التدابير الاحترازية بسبب إنتشار وباء كوفيد(19). الا أن مجلس الإدارة ظل يتابع بصورة دورية كل الاعمال المتعلقة بالجمعية الاهلية التعاونية والإطلاع على التقارير الإدارية والمالية والمحاسبية طوال العام 2022. علماً بان إجتماعات مجلس الإدارة يناقش فيها ملخص سير الاعمال وشؤون وقضايا الجمعية المختلفة وتقييم الاداء العام ووضع السياسات المالية والإدارية التي تساعد في تطوير أعمال الجمعية وتساعد في عملية زيادة الارباح السنوية. وقد ساهمت مجموعة القرارات الإدارية التي تم إتخاذها من خلال هذه الإجتماعات في الفترات السابقة والفترة الحالية في تطوير وترقية أعمال الجمعية الأهلية بصورة ملحوظة والتحول الكبير الذي حدث في الجمعية في الفترة من عام 2017 وحتى الان.

5- خامساً: أعضاء الجمعية

يبلغ عدد الأعضاء المساهمين في الجمعية الأهلية التعاونية ثلاثمائة وواحد وستون(361) عضو مساهم من الذكور والإناث ويبلغ عدد الأعضاء المساهمين من الذكور مائتان وواحد وثلاثون(231) عضواً. وعدد الأعضاء المساهمات من الإناث مائة وثلاثون(130). وباب العضوية مفتوح لكل من يرغب في الإنضمام الى عضوية الجمعية الاهلية التعاونية .

6- سادساً : موظفي الجمعية الاهلية

يبلغ عدد الموظفين في الجمعية الأهلية التعاونية(43) موظف وذلك وفق التفصيل الاتي :-

1/6- الجمعية الأهلية(مبيعات التجزئة+مبيعات الجملة)

يبلغ عدد موظفين الجمعية الأهلية(مبيعات التجزئة+ مبيعات الجملة) 20 موظف فقط. ويبلغ عدد الموظفين الذكور(19) موظف، وعدد الموظفات الإناث موظفة واحدة فقط. وتتنوع وتختلف بلدان وجنسيات الموظفين العاملين في الجمعية الأهلية التعاونية حيث نجد(7)موظفين من الهند.و(4)موظفين من بنغلاديش.و(4) موظفين من باكستان.وموظفان من الفلبين.وموظفان من مصر.وموظف واحد من السودان.

2/6- الجمعية الأهلية(مركز مزيد الطبي)

ويبلغ عدد موظفين مركز مزيد الطبي (23) موظف من الذكور والإناث،ويبلغ عدد الموظفين الذكور(5) موظفين،وعدد الموظفات من الإناث(17) موظفة، وتتنوع وتختلف أيضاً بلدان وجنسيات الموظفين العاملين في المركز الطبي حيث نجد



عدد (13) موظف من الفلبين، وموظفان من اليمن. وعدد (3) من الهند. وموظفتان من السودان. وموظف واحد من جيبوتي. وموظفتان من مصر. وموظفة واحدة من الجزائر.

7- سابعاً : الأراضي المملوكة والممنوحة والمستأجرة للجمعية

بالنسبة الى الاراضي المملوكة والممنوحة للجمعية الاهلية التعاونية ليس هنالك أراضي مملوكة وكما أنه لم يتم إعطائها منحة قطعة الارض من قبل الجهات المعنية بالموضوع في الدولة اسوة بالجمعيات التعاونيات الاخرى على الرغم من قدم تأسيس الجمعية والجهود المبذولة في هذا الشأن. وتستأجر الجمعية كافة العقارات التي تمارس عليها إنشئتها التجارية المختلفة، حيث تستأجر الجمعية الأهلية محل تجاري (سوبر ماركت) في مدينة محمد بن زايد الشعبية (شرق 9) بمساحة تقدر بحوالي (96) متر مربع وقد تم تخصيصها فقط لصالح قسم مبيعات التجزئة ويعتبر السوبر ماركت هو الفرع الرئيسي والمنفذ لمبيعات التجزئة. وايضاً تستأجر الجمعية الأهلية مكتب للإدارة العامة بنفس البناية المقام عليها الفرع الرئيسي وبمساحة تقدر بحوالي (24) متر مربع، ويعتبر المكتب بمثابة المقر الرئيسي للإدارة العامة في الجمعية ويتم من خلاله إدارة كافة شؤون الجمعية وإستقبال كافة الأعضاء المساهمين والرد على جميع إستفساراتهم المختلفة والإطمئنان عن سير الاعمال الجمعية. وايضاً تستأجر الجمعية الأهلية مخزن بمساحة تقدر بحوالي (60) متر مربع في منطقة مصفح الصناعية وقد تم تخصيص جزء من مساحة المخزن لصالح قسم مبيعات الجملة وقسم الحسابات. وايضاً تستأجر الجمعية شقة خاصة بسكن الموظفين بمساحة تقدر بحوالي (180) متر مربع بمصفح الشعبية شرق (9). وايضاً تستأجر الجمعية الأهلية شقتين متجاورتين بمساحة كلية تقدر بحوالي (488) متر مربع وتم تخصيصها لصالح مركز مزيد الطبي بتخصصاته الطبية المختلفة الذي سبق الإشارة إليه أعلاه.

8- ثامناً: مكاتب ومخازن ومصانع الجمعية الاهلية التعاونية و منافذ البيع

لدى الجمعية الأهلية التعاونية مكتب واحد فقط كما سبق الإشارة إليه أعلاه بمدينة محمد بن زايد (مصففح الشعبية شرق 9) ويعتبر المكتب بمثابة المقر الرئيسي لإدارة الجمعية ويتم من خلاله إدارة كافة أعمال وشؤون الجمعية المختلفة وكذلك إستقبال كافة الأعضاء المساهمين والرد على إستفساراتهم المختلفة والإطمئنان عن سير الاعمال الخاصة بالجمعية وتبلغ مساحة المكتب حوالي (24) متر مربع. ايضاً لدى الجمعية الأهلية مخزن واحد فقط بمصفح الصناعية بمساحة تقدر بحوالي (60) متر مربع. ولاتملك الجمعية الاهلية مصانع في الوقت الحالي، وتتنحصر منافذ البيع المباشر للجمعية الاهلية في فرع الجمعية القائم بالشعبية شرق (9) وخدمة التوصيل الى المنازل، وقسم مبيعات الجملة الذي يقوم بتوصيل المبيعات إلى مقار ومكاتب عملائه من الدوائر والمؤسسات الحكومية المختلفة وبعض الشركات العامة و الخاصة، وكذلك مركز مزيد الطبي الذي يقدم خدمات طبية في تخصصات مختلفة.

9- تاسعاً: مخصص تحسين شؤون المنطقة وأعمال الخير

بالنسبة الى مخصص تحسين شؤون المنطقة واعمال الخير لم يتم تخصيص اية أموال من قبل الجمعية الأهلية التعاونية لصالح تحسين شؤون المنطقة او أعمال الخير في المناطق التي تمارس فيها عملها او نشاطها. لاسباب ترجع الى الخسائر التراكمية في السنوات السابقة في رأس مال الجمعية كما هو موضح في البيانات المالية الخاصة بالجمعية الاهلية وبمشيئة الله وبعد الإنتهاء من كافة الخسائر التراكمية الموجودة في رأس المال سوف يكون باستطاعة مجلس الإدارة من تخصيص نسبة من أرباح الجمعية السنوية في تحسين شؤون المنطقة وأعمال الخير.

10- عاشرأ: اللجان التي شكلها المجلس ومهامها وتوصياتها

قام مجلس الإدارة للجمعية الأهلية التعاونية في فترة سابقة بتقديم دعوة الى بعض الأعضاء المساهمين بغرض الشفافية وتعريفهم بكافة المسائل المالية والإدارية والفنية وكل مايتعلق باعمال وشؤون الجمعية. وكذلك الإستفادة من خبراتهم العملية في دعم أعمال الجمعية والمركز الطبي. وبناء على ذلك شكلت لجنة فنية من السيدة مريم خلفان المنصوري والسيد عبدالله مال الله الحوسني والسيد عبدالحميد محمد أحمد خوري. وقدم أعضاء اللجنة الفنية مقترحات فنية الى مجلس الإدارة للجمعية وترك مجلس الإدارة الباب مفتوحاً لكل من يرغب من الأعضاء المساهمين في الإنضمام لعضوية اللجنة الفنية. وفي العام 2022 تم تشكيل لجنة فنية جديدة تتكون من السيد رئيس مجلس الادارة والسيد عبدالرحمن بلفقيه عضو مجلس الادارة والسيد حمد عبدالله الجابري امين السر والسيد محمد سالم محفوظ باعبيد(عضو مجلس الادارة)على ان يقوم مجلس الادارة بتحديد صلاحياتها ومسؤولياتها

11- إحدى عشر: الخطط التي تم إقرارها خلال العام 2022 ومدى تنفيذها والخطط المستقبلية

بدء التخطيط وتطوير العمل في الجمعية الأهلية التعاونية في منتصف العام 2017. وذلك بعد دراسة الاداء العام والدخل والمصروفات ووضع الجمعية بشكل عام ،حيث بدء مجلس الإدارة في العمل على تصحيح وعلاج السلبيات السابقة وذلك بوضع عدد من الخطط التي سوف تساعد على تخفيض النفقات والتكاليف والمصروفات وزيادة الدخل العام بصورة عامة،حتى تتوفر القدرة والإمكانات الكافية للجمعية على إغلاق باب الخسائر ومن ثم التحول الى مرحلة الأرباح.ومن بدء مجلس الإدارة في تنفيذ الخطط التي تم وضعها على الوجه التالي :-

1/11- إغلاق فرع قسم مبيعات التحزئة بالشعبية (شرق 11)

على ضوء النتائج السلبية للفرع وعدم تحقيق أية أرباح لمدة عام كامل من إفتتاحه، وبعد إجراء دراسة تحليلية متكاملة تم من خلالها حساب نسبة المبيعات والمصروفات ونمو نسبة المبيعات في الفرع ولمدة عام كامل، إتضح أنه حتى في حال زيادة نسبة المبيعات بمعدل (6%) في الشهر الواحد فإن الفرع لن يغطي مصروفاته التشغيلية بسبب إرتفاع القيمة الإيجارية والمصروفات التشغيلية والإدارية للفرع.وبناء على الدراسة التي تمت في ذلك وجه مجلس الإدارة مباشرة بإغلاق فرع الجمعية بالشعبية(شرق 11) ووقف الخسائر مما كان له الأثر الإيجابي الكبير في تحول الجمعية من الخسائر الى الأرباح.

2/11- خدمة التوصيل إلى المنازل

في إطار تنفيذ خطط الجمعية التي أشرنا إليها أعلاه تم تنظيم وتوسيع خدمة التوصيل إلى المنازل وذلك من خلال زيادة عدد موظفي الخدمة بغرض تغطية أكبر مساحة ممكنة من مدينة محمد بن زايد. كما تم تمديد عدد ساعات عمل الخدمة حيث أصبحت الخدمة متوفرة خلال الفترة الصباحية والمسائية.

3/11. تخفيض القيمة الإيجارية

ظل موضوع ارتفاع القيمة الإيجارية للعقارات المستأجرة للجمعية الأهلية من أبرز المشاكل التي واجهت الجمعية، حيث أن هنالك جزء مقدر من الدخل العام يذهب لصالح القيمة الإيجارية، ويرجع ذلك لعدم ملكية الجمعية لإيجارات بسبب عدم تمكنها من الحصول على منحة قطعة الأرض المقدمة من الدولة حتى الان، رغباً عن قدم تأسيس الجمعية والجهود المبذولة في هذا الشأن ولكن على الرغم من ذلك عمل مجلس الإدارة على تخفيض القيم الإيجارية سواء بالنسبة للعقارات المستأجرة للجمعية التعاونية (مبيعات التجزئة + مبيعات الجملة) او المركز الطبي. واضعاً في إعتباره أن التحول من الخسائر الى الربحية يقتضي تخفيض تكلفة المصروفات والنفقات المالية ومن ضمنها تخفيض القيمة الإيجارية للعقارات المستأجرة للجمعية، بذلت جهود مقدره في تنفيذ هذا الموضوع وبالفعل نجح مجلس الإدارة في ذلك. حيث انه تم تخفيض القيمة الإيجارية لقسم مبيعات التجزئة (السوبرماركت) من مبلغ (305,000) ثلاثمائة وخمسة الف درهم الى مبلغ (275,000) مائتان وخمسة وسبعون الف درهم في السنة اي تخفيض نسبة (9.83%) من الإيجار. كما تم تخفيض القيمة الإيجارية لسكن الموظفين في الجمعية من مبلغ (87,000) سبعة وثمانون الف درهم في السنة الى مبلغ (63,000) ثلاثة وستون الف درهم في السنة اي تخفيض نسبة (27%) من الإيجار. وأيضاً تم تخفيض القيمة الإيجارية لمستودع الجمعية (المخزن) من مبلغ (120,000) مائة وعشرون الف درهم في السنة الى مبلغ (60,000) ستون الف درهم اي تخفيض نسبة (50%) من قيمة الإيجار. كما تم تخفيض القيمة الإيجارية لمكتب الإدارة العامة للجمعية من مبلغ (32,000) إثنان وثلاثون الف درهم الى مبلغ (24,000) أربعة وعشرون الف درهم اي تخفيض نسبة (25%) من قيمة الإيجار. أما على صعيد الجمعية الأهلية (مركز مزيد الطبي) فقد تم تخفيض القيمة الإيجارية من مبلغ من (430,000) اربعمائة وثلاثون في السنة الى (313,950) ثلاثمائة وثلاثة عشر الف وتسعمائة وخمسون درهم في السنة اي تخفيض نسبة (36%) من قيمة الإيجار. وبذلك تصبح إجمالي المبالغ التي تم تخفيضها بالنسبة للعقارات المستأجرة للجمعية الأهلية التعاونية منذ بدء العمل في تطوير وترقية أعمال الجمعية الأهلية التعاونية في منتصف العام 2017 حوالي (230,000) مائتان وثلاثون الف درهم ويعتبر تخفيض القيمة الإيجارية للعقارات المستأجرة لصالح الجمعية الأهلية التعاونية أحد أهم العوامل في التحول من الخسائر الى الربحية.

4/11. مراجعة وتنظيم الهيكل الإداري للجمعية والمركز الطبي

تمت إعادة تنظيم ومراجعة الهيكل الإداري للجمعية الأهلية التعاونية من قبل مجلس الإدارة وذلك من خلال إلغاء بعض الوظائف الإدارية والإستعاضة عنها بوظيفة بديلة مع مراعاة عامل الكفاءة والخبرة في ذلك. وعلى أساس ذلك تم إلغاء وظيفة المدير العام



في الهيكل الإداري للجمعية الأهلية التعاونية وتعيين مدير لكل قسم في الجمعية وتعيين مدير إداري للمركز والمركز الطبي، الطبي، مع تكليف عضوين من أعضاء مجلس الإدارة بهمة الإدارة والإشراف العام على كافة الأعمال الخاصة بالجمعية ويكون للعضوين كافة الصلاحيات في إتخاذ القرارات الإدارية والفنية التنفيذية المتعلقة بالجمعية او المركز الطبي بعد عرضها على مجلس الادارة وبناء على ذلك تم تكليف السيد إيهاب سعيد العمودي بمهمة إدارة الجمعية الاهلية التعاونية(مبيعات الجملة+التجزئة) والسيد عبدالرحمن عمر بلفقيه بمهمة إدارة المركز الطبي بتخصصاته المختلفة.وقد ساعدت عملية مراجعة وإعادة تنظيم الهيكل الإداري في الجمعية الأهلية التعاونية في تنسيق العمل بين أقسام المختلفة وتطوير وترقية أعمال الجمعية.

5/11. التحول من الخسائر الى الأرباح

يعتبر التحول من الخسائر الى الأرباح من أبرز الإنجازات التي تم تحقيقها في الجمعية الاهلية التعاونية،حيث تولى مجلس الادارة السابق مهام إدارة الجمعية في منتصف شهر يوليو من العام 2017.و قد كانت خسائر الجمعية(مبيعات التجزئة +مبيعات الجملة) في العام 2016(1,107,741)مليون ومائة وسبعة آلاف وسبعمائة وواحد وأربعون درهم. خسائر المركز الطبي قد بلغت (1,157,941)مليون ومائة وسبعة وخمسون الف درهم وتسعمائة وواحد وأربعون درهم.بمعنى أن إجمالي الخسائر الموحدة للجمعية الأهلية التعاونية قد بلغت(2,265,682)إثنين مليون ومئتان وخمس وستون الف وستمائة وإثنان وثمانون درهم. في العام 2016. عمل مجلس الإدارة مباشرة خلال الفترة القصيرة المتبقية من العام 2017 على تخفيض المصروفات وزيادة الدخل العام في الجمعية.وفعلياً نجح المجلس في ذلك وتم تخفيض خسائر الجمعية الاهلية في السنة المالية المنتهية بتاريخ 2017/12/31 من مبلغ(2,265,682) إثنين مليون ومئتان وخمس وستون الف وستمائة وإثنان وثمانون درهم،الى مبلغ(535,306)خمسماية وخمسة وثلاثون ألف وثلاثمائة وستة دراهم فقط،اي تخفيض نسبة الخسائر في الجمعية بما يعادل نسبة (76)%مقارنة بالعام 2016. وفي العام 2018 استطاع مجلس الإدارة بفضل من الله تعالى بالتحول مباشرة الى مرحلة الأرباح وذلك لأول مرة منذ تاريخ تأسيس الجمعية الأهلية التعاونية.حيث حققت الجمعية أرباح بلغت (493,044)اربعمائة وثلاثة وتسعون الف واربعة واربعون درهم. وتواصلت مجهودات مجلس الإدارة في عام 2019 حيث حققت الجمعية أرباح سنوية قدرها(1,674,617)مليون وستمائة وأربع وسبعون الف وستمائة وسبعة عشر درهم. اي بزيادة أرباح بلغت (70)% مقارنة مع عام 2018. وتواصلت أيضاً مجهودات مجلس الإدارة في العمل على زيادة الارباح في العام 2020 حيث تم تحقيق أرباح سنوية قدرها(1,939,978)مليون وتسعمائة وتسعة وثلاثون الف وتسعمائة وثمانية وسبعون درهم. بزيادة ارباح قدرها(13)%عن عام 2019. وفي العام 2021 حققت الجمعية ارباح بلغت(578,979)خمسماية وثمانية وسبعون الف وتسعمائة وتسعة وسبعون درهم. ونوضح بان إنخفاض نسبة الارباح في العام 2021 عن العام 2020 جاء نتيجة لإنتشار وباء كوفيد(19)(كورونا) أضف الى ذلك نظام إجراءات التدابير الاحترازية حيث ادت هذه الاجراءات الى انخفاض المبيعات بصورة ملحوظة في أقسام الجمعية المختلفة، فنجد ان ذلك ادى الى انخفاض أرباح الجمعية الاهلية التعاونية في العام 2021. ايضاً يعتبر انتشار وباء كوفيد (19)



(كورونا) في جميع انحاء العالم يعد من ابرز الاسباب الإضراريات في الانشطة التجارية والنشاط الاقتصادي على مستوى العالم وفي العام 2022 حققت الجمعية الأهلية التعاونية ارباح قدرها (839,059) ثمانمائة وتسعة ثلاثون الف وتسعة دراهم اي بزيادة قدرها (30)% من السنة السابقة وبفضل من الله تسير الجمعية الأهلية بخطوات ثابتة نحو اغلاق الخسائر التراكمية السابقة في راس المال.

6/11. الخطة المستقبلية للجمعية الأهلية التعاونية للعام 2023

سوف تستمر جهود مجلس الإدارة خلال العام 2023 وذلك بدعم مدراء الاقسام في الجمعية وحثهم على السعي المستديم للكشف عن فرص الإستثمار وتخفيض التكاليف والمصروفات والبحث والتركيز على سبل زيادة الدخل العام، ومن هذا المنطلق تم وضع خطط استراتيجية للجمعية الأهلية على النحو التالي :-

- ❖ دعم قسم مبيعات الجملة في تنفيذ كافة التعاقدات السابقة مع الجهات والدوائر الحكومية والشركات الخاصة والسعي للحصول على تعاقدات جديدة.
- ❖ دعم قسم مبيعات التجزئة من خلال الحصول على أفضل أسعار للمشتريات وتحسين مصادره الموجودة حالياً ومنها خدمة التوصيل للمنازل، والسعي للحصول على مصادر أخرى.
- ❖ زيادة ساعات العمل اليومية في قسم مبيعات التجزئة لمدة 24 ساعة.
- ❖ عمل صفحة خاصة بالجمعية وذلك للتسوق عن طريق وسائل التواصل الإجتماعي والبيع عن طريق (One line)
- ❖ فتح منافذ جديدة للبيع مع بعض المؤسسات الصغيرة على سبيل المثال المدارس التي تقع في محيط قسم مبيعات التجزئة وذلك بتوريد بعض المنتجات الغذائية البسيطة.
- ❖ دراسة التوسع في أعمال الجمعية إما من خلال فتح فرع آخر في موقع أكثر جاذبية او فتح محل لإنشطة أخرى.
- ❖ دعم المركز الطبي وإضافة تخصصات جديدة وتوفير كافة المعدات التي بدورها ستؤدي الى زيادة الدخل العام في المركز الطبي.
- ❖ البحث عن مصادر إضافية والدخول في تعاقدات مع بعض الجهات والشركات والمؤسسات بغرض زيادة نسبة المبيعات
- ❖ اكتشاف فرص عمل جديدة وتطوير السياسات الداخلية وفقاً للمتطلبات السوقية .
- ❖ إستثمار جزء من أموال الجمعية لدى بعض شركات التمويل الخاصة بغرض تنويع إستثمارات الجمعية وزيادة نسبة الارباح.



12- اثني عشر : مقترحات مجلس الإدارة في توزيع الأرباح

على الرغم من تحقيق الجمعية الأهلية التعاونية أرباح في الأعوام 2018, 2019, 2020, 2021, 2022. إلا أنه ليس هنالك مقترح من مجلس إدارة الجمعية بتوزيع ارباح على الاعضاء المساهمين بسبب وجود الخسائر التراكمية في راس مال الجمعية في السنوات السابقة. وبالتالي لا يمكن او من الصعب في الوقت الحالي توزيع أرباح على الأعضاء المساهمين ما لم يتم الإنتهاء وتغطية كامل خسائر التراكمية في راس المال او وفق ما قد تقررره وزارة الاقتصاد (إدارة التعاونيات والمخزون الإستراتيجي) في هذا الشأن بالإتفاق مع مجلس الإدارة. وتبذل إدارة الجمعية الأهلية التعاونية جهود مقدرة لتغطية الخسائر التراكمية التي حدثت في السنوات السابقة.

13- ثلاثة عشر :المعضلات والمشاكل التي تواجه الجمعية الاهلية التعاونية

ومن أبرز المعضلات التي واجهت الجمعية الاهلية التعاونية من تاريخ تأسيسها ومازالت تواجهها حتى الان هو موضوع عدم الحصول على منحة الأرض المقدمة من الدولة مثلها ومثل الجمعيات الاخرى حتى تتمكن من بناء المشروع الذي يلبي طموحات ورغبات الأعضاء المساهمين، بالرغم من الجهود المبذولة في هذا الموضوع ومنذ عدة سنوات. حيث تقدمت الجمعية الأهلية التعاونية في عام 2013 بطلب الى المجلس التنفيذي بابوظبي للحصول على منحة قطعة الأرض وأعقبها بعدة طلبات إلى عدد من الجهات الحكومية ذات الصلة (دائرة التخطيط العمراني والبلديات بأبوظبي ودائرة تنمية المجتمع) الا أنه لم تكلل جهودها بالنجاح ولم تتم الموافقة على طلبات الجمعية. وجدير بالذكر الموقف الداعم لوزارة الإقتصاد(إدارة التعاونيات والمخزون الاستراتيجي) في هذه المساعي. ولم تكتفي ايضاً الجمعية الأهلية التعاونية بطرق أبواب الجهات الرسمية فقط. بل قامت بطرق ابواب اخرى ، حيث تم إعداد كتاب وإرساله الى ديوان صاحب السمو الشيخ محمد بن زايد وفي إنتظار النتيجة النهائية حتى الان. وفي الختام يتقدم إليكم مجلس الإدارة للجمعية الاهلية التعاونية بالشكر الجزيل على ثقكم الكبيرة التي كانت ومازالت دافعاً ودعماً لمسيرتنا كما تعودنا منكم دائماً لتعزيز وتطوير أداء أعمال الجمعية الأهلية التعاونية وضمان إستمرارها وتجنب جميع المخاطر المستقبلية وتحقيق العوائد المطلوبة إنشاء الله، ويبقى لنا أن نجدد لكم وعودنا بأن يبقى مجلس إدارة مستمر في العمل لما فيه المصلحة العامة للجمعية الاهلية ومساهميها الكرام والله الموفق،،،، ولم ترد اسئلة متعلقة بالبند اعلاه وتم فتح باب التصويت للاعضاء الحاضرين وقد وردت نتيجة التصويت بالموافقة بنسبة 100% وعليه تقرر التصديق على تقرير مجلس الادارة عن نشاط الجمعية ومركزها المالي عن السنة المالية المنتهية بتاريخ 2022/12/31 .

ثالثاً:- سماع تقرير مدقق الحسابات عن السنة المالية المنتهية في 2022/12/31 والتصديق عليه.

تم سماع تقرير مدقق الحسابات عن السنة المالية المنتهية بتاريخ 2022/12/31 من قبل ممثل مدقق حسابات الجمعية - شركة فارس وشركاه - السيد بسام القريوتي الذي اوضح بان الشركة قامت بتدقيق البيانات المالية الموحدة المرفقة للجمعية الاهلية التعاونية (جمعية مدينة محمد بن زايد سابقاً) - (جمعية تعاونية) ومركز مزيد الطبي - المكونة من المركز المالي الموحد





كما في 31 ديسمبر 2022 وبيان الدخل الشامل الموحد وبيان التغيرات في حقوق المساهمين الموحد وبيان التدفقات النقدية الموحدة للسنة المالية المنتهية بذلك التاريخ. وملخصاً للسياسات المحاسبية الهامة والملاحظات الإيضاحية الأخرى. وبين أن مسؤولية الإدارة تتمثل في إعداد وعدالة عرض البيانات المالية الموحدة وتشمل هذه المسؤولية تصميم وتطبيق والمحافظة على الرقابة الداخلية المتعلقة باعداد وعدالة عرض بيانات مالية موحدة خالية من الأخطاء الجوهرية سواء كانت بسبب الغش او الخطأ، وكذلك إختيار تطبيق سياسات محاسبية ملائمة وعمل تقديرات محاسبية معقولة في ظل الظروف القائمة. وتكمن مسؤولية المدقق في إبداء الراي في هذه البيانات المالية الموحدة إستناداً الى تدقيقه، لقد قام المدقق بتدقيق هذه البيانات وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق وأن هذه المعايير تتطلب إتزامه بمتطلبات السلوك المهني وتنفيذ التدقيق بغرض التوصل الى تأكيد معقول حول ما اذا كانت البيانات المالية خالية من الأخطاء الجوهرية وأن عملية التدقيق تتضمن القيام باجراءات للحصول على أدلة تدقيق حول المبالغ والإفصاحات الواردة في البيانات المالية الموحدة وتعتمد تلك الإجراءات على حكم المدقق بمافي ذلك تقدير تلك مخاطر وجود أخطاء جوهرية سواء كان ذلك بسبب الغش او الخطأ عند تقدير تلك المخاطر . يأخذ المدقق بعين الإعتبار إجراءات الرقابة الداخلية المتعلقة باعداد وعرض البيانات المالية الموحدة وذلك لتصميم اجراءات التدقيق الملائمة في ظل الظروف القائمة وليس بغرض إبداء راي حول مدى فعالية الرقابة الداخلية للجمعية . كما يشمل التدقيق تقيماً لمدى ملائمة السياسات المحاسبية المستخدمة ومدى معقولية التقديرات المحاسبية التي قامت بها الإدارة وكذلك تقيماً عاماً لعرض البيانات المالية الموحدة . وفي إعتقاد المدقق أن ادلة التدقيق التي حصل عليها كافية وملائمة لتكون أساساً تعتمد عليه عند إبداء رايه. وقد تم جرد وتقييم المخزون كما في 2022/12/31 بمعرفة الإدارة ولم يتم إستلام تأييدات أرصدة الذمم المدينة الخاصة بمركز مزيد الطبي. ويرى مدقق حسابات الجمعية الاهلية في ماعدا تأثير ماورد أعلاه , فان البيانات المالية تظهر بعدالة في كافة النواحي الجوهرية المركز المالي الموحد للجمعية الاهلية التعاونية - (جمعية تعاونية) مركز مزيد الطبي - كما في 2022/12/31 وادائها المالي الموحد وتدققاتها النقدية الموحدة وفقاً للمعايير الدولية لإعداد التقارير المالية الموحدة . ولم ترد اي أسئلة متعلقة بهذا البند وتم فتح باب التصويت للاعضاء الحاضرين وتمت الموافقة بنسبة 100% وعليه تقرر التصديق على تقرير مدقق الحسابات عن السنة المالية المنتهية بتاريخ 2022/12/31.

رابعاً: مناقشة ميزانية الجمعية وحساب الأرباح والخسائر عن السنة المالية المنتهية 2022/12/31

والتصديق عليها:-

تمت مناقشة ميزانية الجمعية وحساب الأرباح و الخسائر عن السنة المالية المنتهية في تاريخ 2022/12/31 بواسطة مدقق

حسابات الجمعية السيد بسام القربوتي - ممثل شركة فارس وشركاه - على الوجه التالي :-

- قائمة المركز الموحد للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2022.

الجمعية الأهلية التعاونية الإستهلاكية الخدمية
AL AHLIA CO-OPERATIVE SOCIETY & SERVICES



الموجودات	العام 2022	العام 2021
الموجودات المتداولة		
النقد في الصندوق والبنوك	11,979,331	10,213,696
الذمم المدينة	1,649,038	2,668,009
البضاعة	920,449	932,439
مدفوعات مقدمة وحسابات مدينة اخرى	834,802	1,081,755
مجموع الموجودات المتداولة	15,383,620	14,895,899
الموجودات الغير متداولة		
الممتلكات ، الآلات و المعدات	635,48	1,064,122
استثمارات	93,000	93,000
مجموع الموجودات الغير متداولة	1,028,548	1,157,122
مجموع الموجودات	16,412,168	16,053,021
المطلوبات المتداولة		
البنوك الدائنة	507,283	676,402
ذمم دائنة تجارية وارصدة دائنة اخرى	1,441,192	1,544,399
مجموع المطلوبات المتداولة	1,948,475	2,220,801
المطلوبات الغير متداولة		
مخصص تعويض نهاية الخدمة	610,912	793,897
مجموع المطلوبات الغير متداولة	610,912	793,897
مجموع المطلوبات	2,559,387	3,216,563

حقوق الاعضاء		
راس المال	21,099,000	21,139,000
خسائر متراكمة	7,246,219	8,100,677
مجموع حقوق الاعضاء	13,852,781	13,038,323
مجموع المطلوبات وحقوق الاعضاء	16,412,168	16,053,021

- بيان الدخل الشامل الموحد للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2022

الإيضاحات	العام 2022	العام 2021
صافي المبيعات	10,758,448	12,275,367
تكلفة المبيعات	8,537,649	9,825,853
دخل العمليات التشغيلية الأخرى	17,161	11,620
صافي (خسارة) ربح مركز الطبي	186,229	(247,005)
إجمالي (ربح) الدخل	2,424,189	2,214,129
إيرادات فوائد	141,992	168,399
خصومات موردين	184,842	225,196
إيرادات أخرى	4,624	26,567
مصاريف إدارية	1,916,588	2,085,312
صافي ربح السنة	839,059	5,78,979

وبعد الإنتهاء من مناقشة ميزانية الجمعية وحساب الأرباح والخسائر طلب السيد رئيس مجلس الإدارة من السادة شركة لومي عرض الاسئلة المتعلقة بهذا البند اذا وجدت، وتبين عدم ورود اي اسئلة متعلقة بهذا البند أعلاه وتم فتح باب التصويت للتصديق على هذا البند، وتمت الموافقة بنسبة 100 % من الاعضاء الحاضرين. وتقرر التصديق على ميزانية الجمعية وحساب الأرباح والخسائر عن السنة المالية المنتهية بتاريخ 2022/12/31.

خامساً: إبراء ذمة السادة أعضاء مجلس الإدارة عن أعمالهم عن السنة المالية المنتهية بتاريخ

2022/12/31:-

طلب السيد رئيس مجلس الادارة من شركة لومي (مزود الخدمة) من عرض الاسئلة المتعلقة بإبراء ذمة أعضاء مجلس الادارة عن اعمالهم عن السنة المالية المنتهية بتاريخ 2022/12/31 إذا وجدت، ولم ترد اي اسئلة متعلقة بهذا البند وتم فتح باب التصويت للتصديق هذا البند وقد وردت نتيجة التصويت بالموافقة على ابراء ذمة اعضاء مجلس الادارة بنسبة 100% وعليه تقرر التصديق على إبراء ذمة اعضاء مجلس الادارة عن اعمالهم عن السنة المالية المنتهية بتاريخ 2022/12/31.

سادساً: إبراء ذمة مدققي الحسابات عن السنة المالية المنتهية بتاريخ 2022/12/31:-

طلب السيد رئيس مجلس الإدارة من شركة لومي (مزود الخدمة) من عرض الاسئلة المتعلقة بأبراء ذمة مدققي الحسابات عن السنة المالية المنتهية بتاريخ 2022/12/31 اذا وجدت. وتبين عدم ورود اي اسئلة متعلقه بهذا البند، وتم فتح باب التصويت



للتصديق على هذا البند وقد وردت نتيجة التصويت بالموافقة على ابراء ذمة مدققي الحسابات بنسبة 100%. وعليه تقرر
التصديق على ابراء ذمة مدققي الحسابات عن السنة المالية المنتهية بتاريخ 2022/12/31.

سابعاً: تعيين مدققي الحسابات لعام 2023 وتحديد اتعايبهم :-

طلب السيد رئيس مجلس الادارة من الاعضاء الحاضرين تفويض مجلس الإدارة بتعيين مدققي الحسابات للعام 2023، وكما
طلب من شركة لومي (مزود الخدمة) عرض الأسئلة المتعلقة بهذا البند اعلاه اذا وجدت، ولم ترد اي اسئلة بخصوص هذا البند
وتم فتح باب التصويت للتصديق على هذا البند وقد وردت نتيجة التصويت بالموافقة على تفويض مجلس بتعيين مدققي حسابات
لعام 2023 بنسبة 100%. وعليه تقرر التصديق على تفويض مجلس الإدارة بتعيين مدققي الحسابات لعام 2023 وتحديد
أتعايبهم. في الختام شكر السيد رئيس مجلس الادارة الأعضاء المساهمين على حضورهم إجتماع الجمعية العمومية (الاجتماع
المرئي) وكذلك كافة الجهات والاجهزة الرقابية الحكومية لاسيما وزارة الاقتصاد - إدارة التعاونيات والمخزون الإستراتيجي في دعم
القطاعات الحكومية والجهود التي تبذلها. ونشكر السادة شركة لومي (مزود الخدمة) الشركة الرائدة عالمياً والمنحصصة في إنعقاد
إجتماعات الهيئات العامة على جهودها معنا خلال الفترة الماضية. وأنتهى الإجتماع على ذلك.

أمين السر

د. محمد عبدالله الجابري

التوقيع
التاريخ: 2023/..8/..5

رئيس مجلس الإدارة

احمد سالم الراشدي

التوقيع
التاريخ: 2023/..8/..5

