

‘Eurofins bouwt aan de toekomst’

Een verdubbeling van de oppervlakte om groei te faciliteren. Efficiënter werken in een duurzame omgeving. Maar vooral: een one-stop-shop zijn voor GMP ‘testing services’ onder 1 dak. Eurofins zal een nieuw state-of-the-art laboratorium gaan bouwen op het Leiden Bio Science Park, te Oegstgeest. Voor Ronaldo Steentjes, Managing Director Eurofins BioPharma Product Testing Benelux, en Mariska Klerks, Projectmanager New Building, betekende het recente slaan van de eerste paal de realisatie van de start van een veelbelovende toekomst.

Het beursgenoteerde Eurofins Scientific is met maar liefst 62.000 medewerkers actief vanuit meer dan 900 laboratoria in 62 landen. Daarmee is het wereldwijd marktleider op het gebied van analytische testen voor voeding, water, milieu en farmaceutische producten. Eurofins Scientific biedt een portfolio van meer dan 200.000 analysemethoden voor het beoordelen van de veiligheid, identiteit, samenstelling, authenticiteit, oorsprong en zuiverheid van verschillende type producten.

Eurofins BioPharma Product Testing Netherlands is onderdeel van het Eurofins BioPharma Product Testing netwerk, het grootste Good Manufacturing Practice (GMP) geaccrediteerde test laboratoria netwerk wereldwijd. ‘Onze laboratoria bieden een breed portfolio aan diensten onder GMP en voldoen aan zowel eisen van de Europese EMA als de Amerikaanse FDA’, aldus Ronaldo. ‘Het bieden van een compleet ‘testing services’ portfolio voor Small Molecules en Biologics staat bij ons centraal. We ondersteunen onze klanten bij het uitvoeren van standaardtesten, maar ontwikkelen ook testmethoden op basis van specifieke klantbehoefes.



Tevens ontzorgen wij onze klanten met small-scale compounding, fill & finish, en cell banking services’.

2 sites onder 1 dak

Eurofins BioPharma Product Testing Netherlands is al lange tijd gevestigd op het Leiden Bio Science Park, respectievelijk aan de Archimedesweg (Eurofins PROXY Laboratories) en Darwinweg (Eurofins MicroSafe Laboratories). In totaal omvatten beide vestigingen 5,000 m2 oppervlakte. Gezien de groeiambities van het bedrijf en om in te spelen op de marktontwikkelingen en wensen van onze klanten, is uitbreiding noodzakelijk. ‘Niet alleen was er behoefte aan meer capaciteit, maar ook de wens de activiteiten van de 2 sites onder 1 dak te brengen’, legt Ronaldo uit.

‘Naast substantiële vergroting van onze capaciteit, stelt dit nieuwbouwproject ons in staat om een compleet en geïntegreerd pakket aan testing services vanuit één locatie aan te bieden, zowel voor Biologics als voor Small Molecule Drugs. Hierdoor kunnen wij efficiënter opereren, en zijn wij tevens in staat risico’s te minimaliseren’.

Duurzame en inspirerende werkomgeving

Een van de uitgangspunten was om een inspirerend gebouw en state-of-the-art werkomgeving te realiseren voor de, op termijn, 500 medewerkers, met aandacht voor biodiversiteit. Het gebouw zal zeer energie efficiënt worden met het doel om onze CO2 footprint te verminderen. De plekken waar medewerkers elkaar gaan ontmoeten zoals de kantine en vergaderruimten bevinden zich centraal op de tweede verdieping in het hart van het gebouw. Het restaurant loopt door in het dakterras, waar heerlijk buiten kan worden geluncht of vergaderd tussen het groen. Ronaldo: ‘Het creëren van een fijne, stimulerende maar ook duurzame werkomgeving voor onze medewerkers staat hoog op onze prioriteitenlijst. Dit gaat niet alleen over de vermindering van de CO2 footprint, maar ook over het bieden van een aantrekkelijk “ecosysteem” van Life Science professionals, door de keuze om te blijven op het Leiden Bio Science Park’.

Ruimte voor groei

‘In het ontwerp is veel aandacht geweest voor een zo efficiënt mogelijke indeling met grote oppervlaktes’, besluiten Ronaldo en Mariska. ‘Door dit ontwerp ontstaat een grote mate van flexibiliteit, wat het gebouw toekomstbestendig maakt. Maar die toekomstbestendigheid, zit ook in een kwart van dit vijf laags gebouw dat nog casco is en bestemd voor groei. ‘We zijn nu niet meer gebonden aan de krapte van fysieke vierkante meters die groei beperken. We hebben voorlopig voldoende hoogwaardige ruimte wat ons de mogelijkheid biedt om te voldoen aan specifieke klantbehoefes en in te spelen op de toekomstige marktontwikkelingen’. Naast het realiseren van een toekomstbestendig gebouw, zullen ook verschillende state-of-the-art faciliteiten worden uitgebreid zoals cleanrooms (klasse B, C, D), BioSafety Level 2 (BSL2) ruimte, high potency labs, en stabiliteit -en opslagruimten.

